



## AGENDA – Welstands- en Monumentencommissie 1

Gemeente Den Haag, 20 april 2022

**Locatie:**

Videoconferentie

**Aanvang:**

15.00 uur

### A. HAMERSTUKKEN

De commissie wordt gevraagd akkoord te gaan met de adviezen uit de ter plekke voorgelegde hamerstukkenlijst(en).

### B. INGEKOMEN BOUWPLANNEN

De commissie wordt gevraagd onderstaande bouwplannen aan de Welstandsnota te toetsen en daarover te adviseren:

#### 1 A. Kortekaasplantsoen 125

Wcie 20220420/202200912

**Bouwen:** het bouwen van een school met kinderdagverblijf, basisonderwijs en sportvoorziening ter plaatse van de te slopen school A. Kortekaasplantsoen 125 en het uitvoeren van werkzaamheden door het aanleggen van een nieuw terrein met installaties.

#### 2 Binckhorstlaan, Junostraat en Junokade

Wcie 20220420/202111848

**Bouwen:** het bouwen van een appartementencomplex met 77 appartementen en commerciële plint (horeca, kantoor en wonen) in de Trekvlietzone kavel 1C tussen Binckhorstlaan, Junostraat en Junokade ongenummerd en het tijdelijk inrichten van een terrein buiten de bouwlocatie ten behoeve van keetvoorzieningen, opslag en parkeren voor een periode van 2 jaar en 2 maanden.

#### 3 Hellingweg ongenummerd en Houtrustweg ongenummerd

Wcie 20220420/202123945

**Bouwen:** het realiseren van 89 woningen, een parkeerkelder en commerciële ruimten ter hoogte van Hellingweg ongenummerd en Houtrustweg ongenummerd project Zuidkade (Zuidhaven Scheveningen Blok 4B) en het maken van een in- of uitrit op het voorerf uitkomend op de Hellingkade.

#### **4 Lichtenbergweg 29 tot en met 111**

Wcie 20220420/202122715

**Bouwen:** het bouwen van 570 appartementen met 2 onderliggende parkeergarages en een fietsenstalling/scootmobielberging ter plaatse van de te slopen woningen en winkels Cannenburglaan 242 tot en met 296 en 261 tot en met 287, Hillenraadweg 12 en 20 tot en met 46, Lichtenbergweg 29 tot en met 111.

#### **5 Loosduinse Hoofdstraat 315 en 315A**

Wcie 20220420/202122908

**Bouwen:** het veranderen en vergroten van de winkel met onzelfstandige woningen Loosduinse Hoofdstraat 315 en 315A door het vergroten van verdieping 4 en het wijzigen van de gevels, alsmede het splitsen tot winkels op de begane grond en 24 woningen op de verdiepingen.

#### **6 Madesteinweg ong. nabij Boomaweg 15 (project Vroondaal Zuid fase 1, ontwikkelveld 10)**

Wcie 20220420/202201835

**Bouwen:** het bouwen van een gebouw met 35 appartementen, een supermarkt, een huisartsenpost en horeca, en 12 grondgebonden woningen, op het braakliggende terrein tussen Thomas Mannsingel ongenummerd en de Madepolderweg ongenummerd (Vroondaal veld 10, project Flair 10).