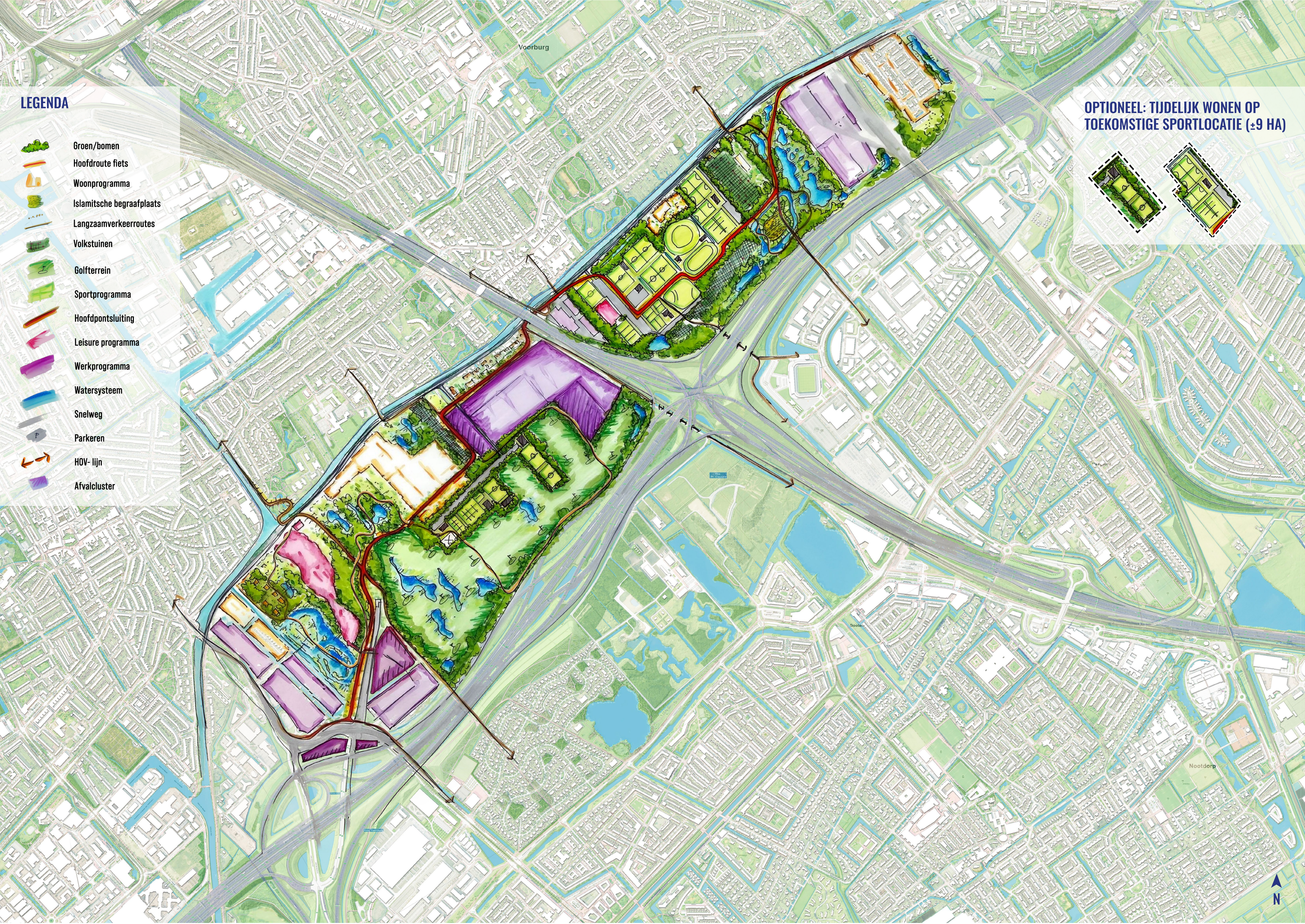
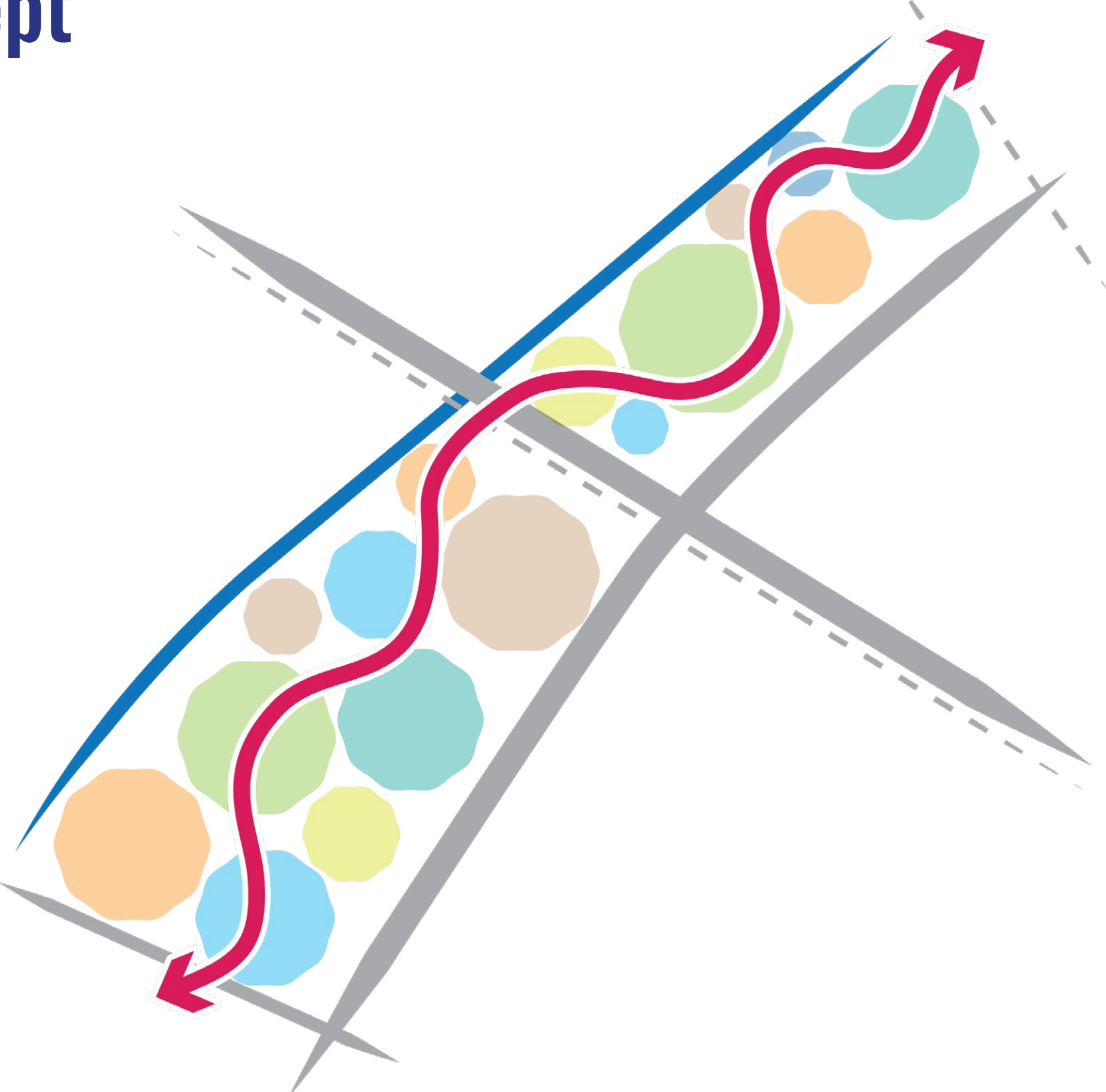


MODEL STERKE CLUSTERS



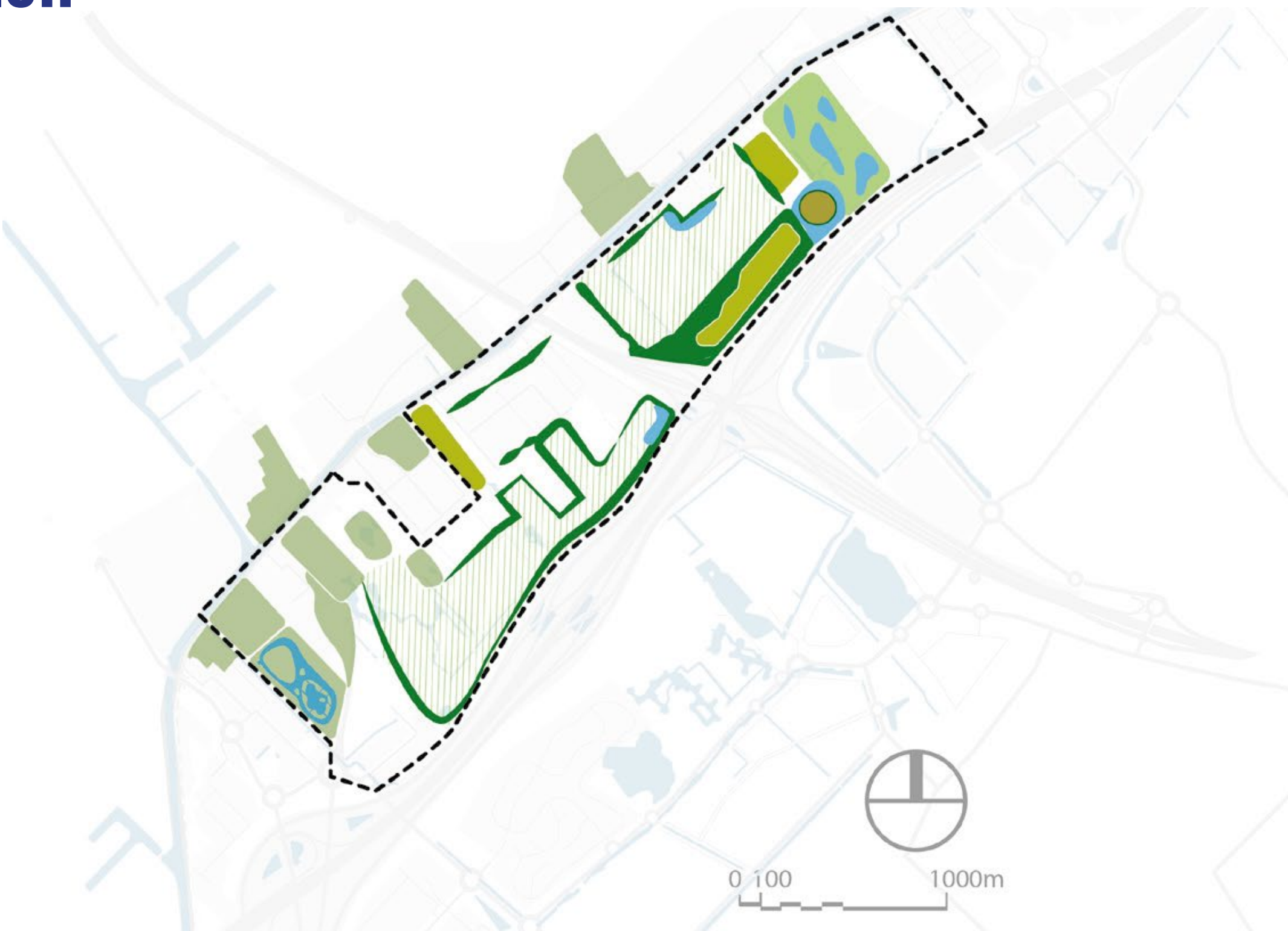
Concept



Thematische kaarten

Landschap

- Park/landgoed
- Boombepplanting
- Water
- Open weiland
- Volkstuin
- Islamitische begraafplaats



Indicatief programma

Programma	Opp. bestaand (ha)	Opp. model (ha)	Opp. verschil (ha)
Islamitische begraafplaats	0	2,3	2,3
Natuur (compensatie natuur en bomen)	0	18,6	18,6
Open weiland	43,4	0,7	-42,7
Sport (golf)	45	45,8	0,8
Sportvelden (bruto ruimte)	20,4	29,3	8,9
Volkstuinen	17,7	14,1	-3,6
Bedrijventerrein (bevat ook de interne verkeersstructuur, groen en water en parkeren)	68,2	67,8	-0,4

Infrastructuur

- Snelweg
- Ontsluitingsweg (auto)
- Hoofd fietsroute
- OV
- Wandelroutes



Programma

- Bedrijventerrein
- Recreatie/attractiepark
- Wonen
- Sport (verenigingen/golf)



Profiel Westvlietweg



Referenties

Type bedrijvigheid



Type landschap



Type Westvlietweg



Type langzaamverkeer



Type sport

