



## Huurvoorwaarden zwembaden

### 1. Veiligheid

- 1.1 De huurder geeft medewerking en neemt deel aan, een door de verhuurder georganiseerde, ontruimingsoefening.
- 1.2 De huurder stelt één of meerdere ontruimers aan, die in noodsituaties in samenwerking met de BHV'er de ontruimingsprocedure op juiste wijze uitvoeren.
- 1.3 De huurder noteert ongevallen op een door de verhuurder verstrekt format.
- 1.4 De huurder houdt toezicht op in de accommodatie aanwezige personen.
- 1.5 De huurder is verantwoordelijk voor zorgvuldig gebruik van de in het zwembad aanwezige materialen.

### 2. Hygiëne

- 2.1 De huurder laat het zwembad, kleedkamers en overige ruimten veegschoon achter.
- 2.2 Als een ruimte niet schoon is, meldt de huurder dit aan het aanwezige personeel.
- 2.3 De huurder voorkomt vervuiling en zorgt dat de leden en de bezoekers op een nette manier gebruik maken van het zwembad.

### 3. Gebruik van het zwembad

- 3.1 De huurder zorgt dat de juiste EHBO-materialen aanwezig zijn.
- 3.2 Tijdens het gebruik mogen geen toeschouwers in de zwemzaal aanwezig zijn, tenzij dit met de verhuurder is afgesproken.
- 3.3 De huurder registreert de bezoekersaantallen in een door de verhuurder verstrekt format.
- 3.4 Bij het gebruik van live of mechanische muziek worden de wettelijke normen niet overschreden.
- 3.5 De huurder moet zich houden aan de specifieke veiligheidseisen bij het gebruik van (elektrische) apparatuur in natte ruimten.

### 4. Sleutelgebruik

- 4.1 De huurder controleert, als geen overdracht aan een andere huurder plaatsvindt, voor vertrek of alle bezoekers de accommodatie hebben verlaten en schakelt bij vertrek alle lichtpunten uit, schakelt het alarm in en sluit het zwembad af.
- 4.2 De huurder is aansprakelijk voor alarmopvolgingen en de kosten hiervan die worden veroorzaakt door het onjuist afsluiten van de accommodatie en/of het onjuist inschakelen van de alarminstallatie.
- 4.3 De verhuurder geeft instructie voor het juiste gebruik van de accommodatie, inclusief juiste bediening en wijzigingen in de bediening van de alarminstallatie en eventuele technische installaties.

### 5. Verantwoordelijkheden van de huurder

- 5.1 Een vereniging/zwemschool of stichting verstrekt de verhuurder de volgende gegevens:
  - naam vereniging/zwemschool of stichting en het inschrijvingsbewijs van de kamer van koophandel
  - bewijs WA verzekerd te zijn
  - naam en bekwaamheid van de uurverantwoordelijke(n)
  - het toezichtplan van de vereniging
  - de ontruimingsprocedure en taken voor de vereniging in relatie tot het ontruimingsplan van het zwembad.
- 5.2 De huurder draagt er zorg voor dat tijdens de gehuurde uren tenminste één gediplomeerde zweminstructeur aanwezig is.
- 5.3 De zweminstructeur moet voldoen aan tenminste de eisen van:
  - clubtrainer A, trainer/instructeur niveau 2
  - zwemleider A of module I beroepsopleiding zwo
- 5.4 Per gehuurd bassin moet minimaal één persoon aanwezig zijn, die belast is met de zorg voor veiligheid van de zwemmers.
- 5.5 Er dienen twee of meerdere personen in het bezit te zijn van een geldig EHBO/reanimatiediploma

## **6. Annulering van gebruiksuren**

- 6.1 Een incidentele annulering van gebruiksuren is niet mogelijk, tenzij met de verhuurder anders is overeengekomen.
- 6.2 Bij beëindiging van de huurovereenkomst heeft de huurder voor de toekomst geen voorrang in de aanspraak op het desbetreffende gebruiksuur.

## **7. Wet hygiëne Veiligheid Badinrichtingen en Zwemgelegenheden**

- 7.1 De huurder moet zich houden aan de in de Wet Hygiëne Veiligheid Badinrichtingen en Zwemgelegenheden en het gelijknamig Besluit genoemde artikelen, betreffende de eisen die gesteld zijn aan de veiligheid en het toezicht. Een exemplaar ligt ter inzage in het zwembad.

## **8. Overig**

- 8.1 Op de huur van zwembaden en haar nevenruimten zijn tevens de algemene voorwaarden van toepassing.
- 8.2 Als voorwaarden in dit gedeelte afwijken van het algemene gedeelte, zijn de voorwaarden uit dit gedeelte leidend.