



AGENDA – Adviescommissie omgevingskwaliteit en cultureel erfgoed Den Haag 1

Gemeente Den Haag, 9 juli 2025

Locatie:

Spui 70 te Den Haag, kamer C01.09.

Aanvang:

15.00 uur

OPENING

VASTSTELLING AGENDA

A. HAMERSTUKKEN

De commissie wordt gevraagd akkoord te gaan met de adviezen uit de ter plekke voorgelegde hamerstukkenlijst(en).

B. BESPREEKSTUKKEN

De commissie wordt gevraagd onderstaande bouwplannen aan de Welstandsnota te toetsen en daarover te adviseren:

1 Dorpersdreef en Gravendreef en Schependreef (1C)

20250709 B/2025-21342

Bouwen: het bouwen van 47 appartementen en aansluitend 24 grondgebonden woningen (Project Dreven Fase 1C).

2 Dorpersdreef en Schependreef en Gravendreef (1D)

20250709 B/2025-21383

Bouwen: het bouwen van een parkeergarage met 256 parkeerplekken met een commerciële plint, warmte- en koude opslagsysteem en trafo (project DGZ - Dreven 1D).

3 Gravendreef ongenummerd (1B)

20250709 B/2025-21661

Bouwen: het bouwen van 116 nieuwe appartementen (Dreven Fase 1B).

4 Helena van Doeverenplantsoen 17-87 en Zuidwal 55A-77C

20250709 B/2024-17567

Bouwen: het renoveren van de woningen Helena van Doeverenplantsoen 17-87 en Zuidwal 55A-77C, het optoppen van 2 kopblokken ten behoeve van 24 woningen, het dichtbouwen van 3 vides, het uitbouwen van 16 portieken en het plaatsen van zonnepanelen en zonweringen.

5 Helena van Doeverenplantsoen 17-87 en Zuidwal 55A-77C

20250709 B/2024-17567

Cultuurhistorie: het renoveren van de woningen Helena van Doeverenplantsoen 17-87 en Zuidwal 55A-77C, het optoppen van 2 kopblokken ten behoeve van 24 woningen, het dichtbouwen van 3 vides, het uitbouwen van 16 portieken en het plaatsen van zonnepanelen en zonweringen.

6 Kornalijnhorst 3 t/m 127 en Diamanthorst 191 t/m 351

20250709 B/2024-17524

Bouwen: het uitvoeren van groot onderhoud en verduurzamen van de woningen Kornalijnhorst 3 t/m 127 en Diamanthorst 191 t/m 351 door het aanbrengen van buitengevel isolatie met steenstrips en het vervangen van de balkon hekwerken.

7 Laan van Meerdervoort 7B

20250709 B/2024-17615

Bouwen: het vervangen en vergroten van de aanbouw over meerdere verdiepingen bij het kantoor en winkel Laan van Meerdervoort 7B, het legaliseren van appartementen op de 2e en 3e verdieping, het wijzigen van de functie wonen op de 1e verdieping naar kantoor en het plaatsen van een warmtepomp buitenunit op het dak.

8 Lijnbaan 32

20250709 B/2025-22566

Bouwen (beginselaanvraag): het vergroten van het ziekenhuis Lijnbaan 32 door het aanbrengen van twee bouwlagen op bouwdeel D inhoudend 16 intensive care units (ICU), het verplaatsen van 8 ICU binnen bouwdeel D, het aanbrengen van diverse brandcompartimentering en brandveiligheidsinstallaties, alsmede het deels wijzigen van de voorgevel van verdieping 3 en 4 van hoofdgebouw C.

RONDVRAAG