



AGENDA – Adviescommissie omgevingskwaliteit en cultureel erfgoed Den Haag 1

Gemeente Den Haag, 20 augustus 2025

Locatie:

Spui 70 te Den Haag, kamer C01.09.

Aanvang:

13.00 uur

OPENING

VASTSTELLING AGENDA

A. HAMERSTUKKEN

De commissie wordt gevraagd akkoord te gaan met de adviezen uit de ter plekke voorgelegde hamerstukkenlijst(en).

B. BESPREEKSTUKKEN

De commissie wordt gevraagd onderstaande bouwplannen aan de Welstandsnota te toetsen en daarover te adviseren:

1 De Gaarde 55

20250820 B/2024-05113

Bouwen (beginselaanvraag): het bouwen van 76 zorg appartementen.

2 Dreven Fase 1B

20250820 B/2025-21661

Bouwen: het bouwen van 116 nieuwe appartementen (Dreven Fase 1B).

3 Laan van Nieuw-Oost-Indië 279

20250820 B/2024-17600

Bouwen: het vergroten van het hotel met restaurant Laan van Nieuw-Oost-Indië 279 door het maken van extra bouwlagen ten behoeve van hotelkamers.

4 Neherkade 1 en hoek Neherkade en Slachthuislaan

20250820 B/202021660

Bouwen: het bouwen van 2 woontorens met totaal 425 appartementen en commerciële ruimten in de plint ter plaatse van Neherkade 1 en hoek Neherkade en Slachthuislaan.

5 Noordelijk Havenhoofd tussen Strandweg en Visafslagweg

20250820 B/2025-32227

Bouwen: het gewijzigd uitvoeren van de verleende vergunning met kenmerk 202107342/8080656 d.d. 11-10-2021 voor het bouwen van een rij duinpaviljoens gelegen op het duin en de parkeergarage op het Noordelijk Havenhoofd tussen Strandweg en Visafslagweg in verband met netcongestie.

6 Oosteinde 79

20250820 B/2025-26745

Bouwen: het veranderen van de woning Oosteinde 79 tot 2 woningen onder een kap met bergingen.

7 Willem Royaardsplein, nabij de Theo Mann-Bouwmeesterlaan en Esther de Boer-van Rijklaan

20250820 B/202015352

Bouwen: het herontwikkelen en uitbreiden van het winkelcentrum Duinzigt aan het Willem Royaardsplein, nabij de Theo Mann-Bouwmeesterlaan en Esther de Boer-van Rijklaan.

RONDVRAAG