



AGENDA – Adviescommissie omgevingskwaliteit en cultureel erfgoed Den Haag 1

Gemeente Den Haag, 3 april 2024

Locatie:

Spui C01.09

Aanvang:

15.00 uur

OPENING

VASTSTELLING AGENDA

A. HAMERSTUKKEN

De commissie wordt gevraagd akkoord te gaan met de adviezen uit de ter plekke voorgelegde hamerstukkenlijst(en).

B. BESPREEKSTUKKEN

De commissie wordt gevraagd onderstaande bouwplannen aan de Welstandsnota te toetsen en daarover te adviseren:

1 1e Van der Kunstraat 292

20240403 B/202219482

Bouwen (beginselaanvraag): het veranderen van het wooncomplex voor kamergewijze verhuur 1e Van der Kunstraat 292 door het veranderen van de brandcompartimentering, het toevoegen van balkons, het veranderen van de gevelbekleding, het vervangen van kozijnen, het toevoegen van 2 extra bouwlagen en het wijzigen van de interne indeling.

2 Deltaplein duinkiosk

20240403 B/2024-02223

Bouwen: het plaatsen van een constructie en pui ten behoeve van een duinkiosk.

3 Leidsestraatweg 75

20240403 B/2023-00729

Bouwen/Cultuurhistorie: het aanleggen van vier padelbanen met baanverlichting en vier lichtmasten.

4 Leidsestraatweg 75

20240403 B/2023-00729

Monument: het aanleggen van vier padelbanen met baanverlichting en vier lichtmasten.

5 Obrechtstraat 106A, 106B, 106C en 106G

20240403 B/202329642

Bouwen/Cultuurhistorie: het bouwen van 5 duurzame eengezinswoningen ter plaatse van de voormalige timmerfabriek Obrechtstraat 106A, 106B, 106C en 106G.

6 Poolsterstraat 11 en Binckhorstlaan 111 en 115

20240403 B/2024-00890

Bouwen: het bouwen van 340 appartementen met in de plint makerspaces en op de verdieping een collectieve fietsenstalling ter plaatse van de te slopen bedrijfsruimte en logiesfunctie Poolsterstraat 11 en de bedrijfsruimtes Binckhorstlaan 111 en 115.

7 Poolsterstraat 30 en Binckhorstlaan 117 en 119

20240403 B/202330566

Bouwen: het bouwen van een woontoren met 702 woningen. 2760 m2 bedrijf en 4300 m2 detailhandel ter plaatse van Poolsterstraat 30 en op de bestaande parkeerkelder ter plaatse van Binckhorstlaan 117 en 119 (BoogieWood).

RONDVRAAG