



AGENDA – Welstands- en Monumentencommissie 1

Gemeente Den Haag, 11 januari 2023

Locatie:

Spui 70 te Den Haag, kamer C01.09 (stadskamer)

Aanvang:

15.00 uur

A. HAMERSTUKKEN

De commissie wordt gevraagd akkoord te gaan met de adviezen uit de ter plekke voorgelegde hamerstukkenlijst(en).

B. INGEKOMEN BOUWPLANNEN

De commissie wordt gevraagd onderstaande bouwplannen aan de Welstandsnota te toetsen en daarover te adviseren:

1 Amsterdamse Veerkade 30

Wcie 20230111/202214547

Bouwen/Cultuurhistorie: het gedeeltelijk veranderen en vergroten van de parkeergarage Amsterdamse Veerkade 30 tot Mobility Hub met retailfuncties.

2 Brouwersgracht 2D en 4

Wcie 20230111/202220811

Bouwen/Cultuurhistorie (beginselaanvraag): het optoppen van de bestaande bedrijfsruimtes Brouwersgracht 2D en 4 en het toevoegen van een extra bouwvolume.

3 Dedemsvaartweg 37 tm 101

Wcie 20230111/202216847

Bouwen: het veranderen van de gevels van het woongebouw Dedemsvaartweg 37 tot en met 101 door het vervangen van de gevelbekleding en het kozijnwerk.

4 Elandstraat nabij 247

Wcie 20230111/202215263

Bouwen: het bouwen van 7 nieuwe appartementen nabij Elandstraat 247.

5 Leidsestraatweg 75

Wcie 20230111/202214728

Bouwen/Cultuurhistorie (beginselaanvraag):

het veranderen, restaureren en vergroten van de tennishal Marlot aan de Leidsestraatweg 75 door het maken van een serre en een terras, het restaureren en verduurzamen van het dak en de gevels en het veranderen van loze ruimtes op de 1e verdieping in gebruiksruidtes.

6 Leidsestraatweg 75

Wcie 20230111/202214728

Monument (beginselaanvraag): het veranderen, restaureren en vergroten van de tennishal Marlot aan de Leidsestraatweg 75 door het maken van een serre en een terras, het restaureren en verduurzamen van het dak en de gevels en het veranderen van loze ruimtes op de 1e verdieping in gebruiksruidtes.

7 Leidsestraatweg 75

Wcie 20230111/202213004

Bouwen/Cultuurhistorie (beginselaanvraag): het bouwen van een nieuwe tennishal op tennispark Marlot aan de Leidsestraatweg ong. tussen Leidsestraatweg 77 en Marlotlaan, behorende bij het tennispark Marlot aan de Leidsestraatweg 75.

8 Loevesteinlaan 355 t/m 355-k574

Wcie 20230111/202209654

Bouwen: het bouwen van twee woontorens (298 woningen), een stedelijke laag (144 zorgwoningen), een commerciële plint (begane grond) en een parkeergarage en het realiseren van twee in- of uitritten ter plaatse van het te slopen verzorgingstehuis Loevesteinlaan 355 tot en met 355-k574 (aanvraag 1e fase).

9 Reitzstraat 118

Wcie 20230111/202121468

Bouwen: het oprichten van een woongebow met 5 appartementen ter plaatse van het te slopen bedrijfsgebouw Reitzstraat 118.