

Aanvraag splitsen in appartementsrechten

Artikel 5.8 Huisvestingsverordening Den Haag 2019

Onvolledig ingevulde formulieren worden niet in behandeling genomen

Op grond van artikel 23 van de Huisvestingswet 2014 kan dit verzoek alleen door de eigenaar van het gebouw worden ingediend. Indien deze een gemachtigde heeft aangewezen moet de machtiging bij de aanvraag worden gevoegd

**Gemeente Den Haag,
Dienst Stedelijke ontwikkeling,
Portefeuille Bestaande Stad & Verkeer
Afdeling Vergunningen en Toezicht**

1. GEGEVENS AANVRAGER:

Tenzij bij deze aanvraag anders is aangegeven tevens diegene op wiens naam de vergunning verleend wordt

Naam en voorletters : _____

Straat en huisnummers : _____

Postcode en woonplaats: _____

Telefoonnummer : _____

Emailadres : _____

2. GEGEVENS OVER HET GEBOUW

Straatnaam en huisnummer(s)
van de woningen): _____

Huurprijzen van de woningen: _____

** Indien leegstand hier vermelden, met de huurprijs wordt bedoeld de kale huurprijs per maand, zonder bijkomende- of servicekosten.*

3. BIJLAGE BEHOREND BIJ DEZE AANVRAAG

- een splitsingsplan (tekening) dat voldoet aan het gestelde in artikel 109 lid 2 van boek 5 van het Burgerlijk Wetboek en het krachtens dat artikel vastgestelde besluit betreffende splitsing in appartementsrechten;
- een motivering van de aanvraag tot splitsing;
- een bouwkundige rapportage waarin tenminste de staat van onderhoud van de volgende onderdelen wordt aangegeven:
 - alle buitengevels, incl. voeg- en metselwerk, kozijnen, ramen, deuren en lateien;
 - het gehele dakwerk, incl. dakbedekking, goten, boeiboorden en schoorstenen;
 - al het schilderwerk op het houtwerk en andere relevante onderdelen;
 - balkons en/of erkers, incl. draagconstructie, wapening en balustraden;
 - rioleringsinstallatie, incl. standleiding en hemelwaterafvoer.

Aanvraag splitsen in appartementsrechten

Artikel 5.8 Huisvestingsverordening Den Haag 2019

Onvolledig ingevulde formulieren worden niet in behandeling genomen

Op grond van artikel 23 van de Huisvestingswet 2014 kan dit verzoek alleen door de eigenaar van het gebouw worden ingediend. Indien deze een gemachtigde heeft aangewezen moet de machtiging bij de aanvraag worden gevoegd

4. ONDERTEKENING

De aanvraag moet op grond van artikel 23 van de Huisvestingswet 2014 door de eigenaar ingediend worden. Indien een eigenaar iemand machtigt de aanvraag te doen dient de machtiging bij de aanvraag gevoegd te zijn.

Geeft u toestemming om persoons- en adresgegevens van de aanvrager en, indien van toepassing, de gemachtigde openbaar te maken? : JA / NEE
(Dit in verband met de publicatie van het besluit op uw verzoek)

Ondertekening door aanvrager

De ondergetekende, aanvrager (gemachtigde) verklaart dat de op dit aanvraagformulier vermelde gegevens juist en naar waarheid zijn ingevuld: _____

Datum, Handtekening aanvrager/gemachtigde: _____