



DIENSTBREDE ONDERVOLMACHT VAN DE BEVOEGDHEDEN VAN DE BURGEMEESTER door het diensthoofd van de Dienst Stedelijke Ontwikkeling aan medewerkers

Gelet op artikel 171, lid 2, Gemeentewet en de volmacht van de Burgemeester aan de diensthoofden d.d. 1 januari 2021, kenmerk BSD/10062056;

Overwegende dat:

- dat enerzijds doorlopende rechtstreekse volmachten van de Burgemeester aan medewerkers zijn verleend met kenmerk DSO/2020.223, DSO/10063839, DSO/10073200 en anderzijds doorlopende ondervolmacht door het diensthoofd aan medewerkers;
- dat de overzichtelijkheid van de volmachten wordt bevorderd als deze alle in één besluit zijn geïntegreerd;
- het voornemen daartoe door ondergetekende is kenbaar gemaakt bij zijn brief aan de dienst van 28 mei 2021, kenmerk 10096464;
- de reorganisatie van de portefeuille Grondbedrijf aanleiding geeft tot aanpassing van ondervolmachten;
- het gezien de versterking van checks & balances wenselijk is ondervolmachtverlening gelijk te laten lopen met ondermandaatverlening en derhalve te beperken tot managementfuncties;
- het wenselijk is voor de uitvoering van het grote aantal erfpachtbesluiten hierop een uitzondering te maken;

BESLUIT:

1 Privaatrechtelijke rechtshandelingen (uitgezonderd notariële akten)

De hierna genoemde functionarissen te machtigen om de gemeente in en buiten rechte te vertegenwoordigen ten aanzien van zaken, waarvoor het diensthoofd van de Dienst Stedelijke Ontwikkeling ondermandaat bij zijn algemene ondermandaatbesluit heeft verleend. Het betreft het aangaan, verlengen, wijzingen en beëindigen van alle overeenkomsten, inclusief het vestigen of opheffen van zakelijk rechten, overige privaatrechtelijke rechtshandelingen en het uitvoering geven aan besluiten inzake geschillen:

- **alle ondergemandateerde functionarissen** genoemd in paragrafen 1.2.1, 1.2.1.1., 1.2.2, 1.2.3 en 1.3 van het ondermandaatbesluit DSO (DSO/10418680), zoals maar niet beperkt tot:

Portefeuille Grondbedrijf

- Directeur voor de Portefeuille Grondbedrijf (mw. C Wareman)
- Afdelingsmanager Ontwikkeling (dhr. R. de Jong)
- Teammanager Ontwikkeling (mw. S. Dietze)
- Teammanager Ontwikkeling (dhr. A.P.T.G. Lafeber)
- Teammanager Contract- en Erfpachtbeheer (dhr. K. van Kamperdijk)
- Afdelingsmanager Expertise, Beleid en Erfpacht (dhr. M.M.F. Broeren)

Portefeuille Bestaande Stad en Wonen

- Directeur voor de Portefeuille Bestaande Stad en Wonen (dhr. L.J.T. Steenmetser)
- Afdelingsmanager Wonen (dhr. J. Laven)
- Teammanager Wonen
- Afdelingsmanager Geo-informatie (mw. A.P. Elemans)
- Teammanager Geo-informatie (dhr. R.C.J. Koster);

Centrale Vastgoedorganisatie Den Haag

- Directeur Centrale Vastgoedorganisatie (dhr. R. Molle)
- Afdelingshoofden VPM, TBR, RC en Financiën
- de medewerker contractbeheer, beperkt tot uitsluitend overeenkomsten met nutsbedrijven met een bedrag van maximaal € 10.000,- op jaarbasis

Portefeuille Ruimte & Economie

- Directeur voor de Portefeuille Ruimte & Economie (dhr. P. Kievoet)

Portefeuille Projecten

- Directeur voor de Portefeuille Projecten (mw. L. Nijssen)

Portefeuille Energietransitie & Mobiliteit

- Directeur voor de Portefeuille Energietransitie & Mobiliteit (dhr. M. Zeeman)

2. Notariële akten

De hierna genoemde functionarissen te machtigen om de gemeente te vertegenwoordigen bij het verlijden van notariële akten en het aangaan van de onderhandse akten inzake aangelegenheden die liggen op het terrein van de Dienst Stedelijke Ontwikkeling en al hetgeen daarmee verband houdt of daartoe naar het oordeel van de gevolmachtigde nodig is, te verrichten en alle desbetreffende stukken en bescheiden te ondertekenen, een en ander met de bevoegdheid om ten aanzien van de notariële akten de bij deze verleende volmacht te verlenen aan een medewerker van het desbetreffende notariskantoor:

Portefeuille Grondbedrijf

- alle hiervoor genoemde functionarissen, alsmede
- Senior projectleider Erfpacht (mw. S.G. Poort)
- Projectleider Erfpacht (mw. S.L. Sarjoe)

Centrale Vastgoedorganisatie Den Haag

- alle hiervoor genoemde functionarissen.

3. Slotbesluiten

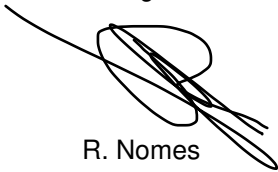
- In te trekken het volmachtbesluit van het diensthoofd van 14 mei 2018, DSO_SO/2018.958
- Opdracht te geven voor het opstellen van intrekingsbesluiten betreffende de rechtstreekse volmachten van de Burgemeester aan functionarissen binnen DSO
- Dit besluit treedt in werking op 1 januari 2023.

Den Haag, 29 december 2022

de burgemeester van Den Haag,

namens deze,

de algemeen directeur Dienst Stedelijke Ontwikkeling

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the left.

R. Nomes